RE: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Postkast

Marek Sahtel <marek.sahtel@verston.ee> 9. mai 2025, 18:32
saajale Kalmer, mina, Ivar, Andro, Gert, Peep, Lauri

Tere

Vabandan vastuse viibimise pärast!

Meil on RB Juula projekti raames lisatööna planeeritud kraavi kaevamine viibinud, kuna projektsed sadeveetrassid on rajamata, vt manuses „mudel“, kus sadeveetrassidel on punane ring ümber. Kui oleks kraavi eelnevalt valmis kaevanud, siis oleks suures osas pidanud selle uuesti üle kaevama, sest alltöövõtja rasketehnika liigub uusi trassi rajadel samas alas.

Hetkel on veetase tublisti alanenud, vt täna 09.05 tehtud droonifotod manuses. Alltöövõtja alustab eeldatavasti sadeveetrasside rajamisega ülejärgmise st N21 alguses, siis kaevame ka projektse kraavi ära. Kalmerile vastusena, siis vajadusel pikendame kaevatava kraavi raudteetrassini.

Hiljemalt siis kui projektne kraav saab kaevatud, on ka veevoolu takistavad pinnasekuhjad vajalikus mahus teisaldatud.

Lugupidamisega

Marek Sahtel
Objektijuht
+372 5349 5807
www.verston.ee

Verston

Kus on tahe, seal on tee.

From: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Sent: kolmapäev, 30. aprill 2025 14:47
To: Andro Aavik <andro.aavik@verston.ee>; Marek Sahtel <marek.sahtel@verston.ee>
Cc: Ivar Merisalu <ivar@esprii.ee>
Subject: FW: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere!

RB-l on küsimus Alasoo kraavi pikendamise osas. Kas oleks mõeldav või vajalik planeeritud kraavi pikendamine jõe poole?

Lugupidamisega
Kalmer Helgand

From: Siim Remmelgas <siim.remmelgas@rbe.ee>
Sent: Wednesday, April 30, 2025 2:30 PM
To: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Cc: Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>; Kaarel Ilustrumm <Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee>; Johannes Kaldalu <johannes.kaldalu@rbe.ee>; Mihkel Elmaste <mihkel.elmaste@rbe.ee>
Subject: RE: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere

Palun uuri enda peatöövõtjalt ja projekteerijalt, et kas kõrguslikult oleks võimalik pikendada olemasolevat projekti kraavi suunaga jõe poole (Alasoo kinnistu poolne külg). Täna jookseb piki Alasoo kinnistut üks metsamaterjali väljaveo tee, mis on üsna roopas ja vajab kindlasti kevadel taastamist. Kas oleks variant sinna taastamise asemel rajada piki sõiduteed kraav/nõva? Täna ei ole otsust selle rajamise osas, aga tahaks saada pilti ette, kas selline variant on üldse mõeldav.
Ma eeldan, et planeeritavat kraavi viaduktini pikendada ei saa, sest kalded ei anna välja ja kohati peaks minema väga sügavale sellisel juhul kraaviga. Sa võid minu seda väidet ka kommenteerida.

Lugupidamisega

Siim Remmelgas
projektijuht

Rail Baltic Estonia OÜ

Veskiposti 2, 10138 Tallinn
+372 508 2585
siim.remmelgas@rbe.ee

From: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Sent: Monday, April 28, 2025 4:37 PM
To: Siim Remmelgas <siim.remmelgas@rbe.ee>
Cc: Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>; Kaarel Ilustrumm <Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee>
Subject: RE: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere!

Vastused allpool punasega.

Lugupidamisega
Kalmer Helgand

From: Siim Remmelgas <siim.remmelgas@rbe.ee>
Sent: Monday, April 28, 2025 10:21 AM
To: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Cc: Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>; Kaarel Ilustrumm <Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee>
Subject: RE: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere

Kodanik saatis läbi valla uue kirja seos Alasoo kinnistuga (kiri manuses). Lisaks plaanime enda inimestega minna homme objektile olukorraga tutvuma.
Palun kirjelda paari asjaolu, et saaksime koostada vastuse vallale.
1. Kas uputus võib olla põhjustatud Juula viadukti ehitusest? (Raudtee põhitrassi rajamisega ei ole alustatud, hetkel toimunud ainult raadamine ja juurimine) Varasemalt voolas vesi ära Ülesoo kinnistu kaudu. Nüüd on see takistatud rajatud ajutise tee ja kuhjatud pinnase tõttu.
2. Kas ehitusobjektilt on suunatud vett Alasoo kinnistu suunal? Täiendavat vett Alasoo kinnistule suunatud ei ole.
3. Kas ja kuidas on ehituse aegselt tagatud sadevete liikumine Juula viadukti piirkonnas? Kas on rajatud ajutisi kraave? Piki ajutist teed on rajatud ajutised kraavid, mis pole edasi suunatud.
4. Kuhu on suunatud sadevesi kui kaotati ära tema kinnistu ääres paiknev kraav? Alasoo kinnistul sõiduteega paralleelset kraavi põhiprojektis ei olnud ette nähtud. Tööprojektis on sinna, teemaa piirile planeeritud kraav PK 5+70 kuni PK 8+25, mis peaks vete äravoolu probleemi lahendama.
5. Kas ja kuna saab omanik kasutada viadukti alust mahasõitu enda kinnistule? Täna tal tõesti ei ole muid võimalusi kinnistule pääsemiseks. Kas olete kaalunud ka ajutise mahasõidu rajamist?
Antud momendil jääb viadukti alune mahasõit kodanikule ainukeseks mahasõiduks selle projektiga.
Omanik pääseb kinnistuni juurdepääsutee nr OR 128506 kaudu. Ei ole projekteeritud teed (80m) juurdepääsuteest kuni olemasoleva krundisisese teeni. Võimalik teostada täiendava tööna viadukti ehituse mahus või põhitrassi ehituse käigus.

Lugupidamisega

Siim Remmelgas
projektijuht

Rail Baltic Estonia OÜ
Veskiposti 2, 10138 Tallinn
+372 508 2585
siim.remmelgas@rbe.ee

From: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Sent: Tuesday, April 22, 2025 3:06 PM
To: Siim Remmelgas <siim.remmelgas@rbe.ee>
Cc: Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>; Kaarel Ilustrumm <Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee>
Subject: RE: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere!

3. Raudtee kraavi rajamisega peaks saama selle uputuse koha likvideerida. Muudatusi kraavides, et piki teed jõeni pikendada? Nii lihtsalt teha ei saa, sest sellega pole ilmselt KMHs/veeloas arvestatud. Hetkel ristiteega olemasolevad kraavid, mis viivad jõeni.

5. Lisatööna saaks selle puuduva tee rajada. Kas seda teha viadukti või põhitrassi ehitus mahtudest? Viadukti alt küll võimalik ligipääs tagada, aga see ei tohiks saada igapäevases kasutuses juurdepääsuks. Kes seda teed nii hooldama hakkaks?
6. Ilmselt on tegemist põhitrassi ehituse metsaveoga.

Lugupidamisega
Kalmer Helgand

From: Siim Remmelgas <siim.remmelgas@rbe.ee>
Sent: Wednesday, April 16, 2025 4:11 PM
To: Kalmer Helgand <Kalmer.Helgand@transpordiamet.ee>
Cc: Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>; Kaarel Ilustrumm <Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee>
Subject: RBE - Juula viadukt ja Alasoo kinnistu

Tere

RBE poole on enda muredega pöördunud [redacted] ja [redacted] kinnistu omanik [redacted] (Vt allolev kiri ja manuses toodud joonis, kus kodaniku märkused).
Tema kinnistud asuvad Juula viadukti kõrval ja piirnevad ehitusobjektiga.

From: [redacted] <[redacted]>
Sent: *Wednesday, March 19, 2025 11:28:11 AM*
To: *Kenno Heinla <kenno.heinla@verston.ee>*
Cc: *Karl Kristjan Smitt <karlkristjan.smitt@verston.ee>; Arto Lille <arto.lille@rbe.ee>*
Subject: *Re: Rail-Baltic Rapla IV põhitrassi maaparandused*

Tere
Sain joonise kätte. Esmased tähelepanekud ja soovid

1. *Selline (eesvoolu, lilla joon) lahendus tundub mõistlik , vajab veel süvenemist.*
2. *Virakannu 1 kraavi puhastamise ja süvendamis tööd toimuvad Valtu poolses küljel. Setteid **ei tohi tõsta** Ülesoo ja Alasoo poolsesse küljele , olemasolevad kuivenduskraavide suudmed vabastada.*
3. *Alasoo kinnistul on maantee (viadukti) ja kinnistu vahel uputus , mets on vee all. Kunagine kuivendussüsteem on rikutud. - Viaduktist (raudtee äärest) jõeni , tuleb rajad kraav . lisatud joonisele vt fotod*
4. *Enne RB-d ja kinnistu jagamis läbis Ülesood korralik kruusatee, kus sai sõita ka rasketehnikaga. Alasoo kinnistule ligipääsutee (ühendatud olemasoleva kruusateega) on **korduvalt lubatud rajada** põhitrassi projekteerimise ja ehituse käigus. Antud lubadus oli ka üks maa võõrandamise kokkuleppe tingimustest. Tänases projektis ma seda ei näe. Antud probleemidest (ligipääsu tee ja kuivenduskraavid) on räägitud korduvalt Arto Lille ja Marek Sahtliga , kes on lubanud lahenduse leida.*
5. *Alasoo kinnistule tuleb rajada ligipääsutee kuni olemasoleva kruusateeni.lisatud joonisele. Tänasel jooniste lõppeb ligipääs Alasoo kinnistule veeaugus(lisatud fotod vt joonist).*
6. *Põhitrassi metsatööde käigus on metsamasinad kasutanud väljaveoks Alasool olevat Kruusateed - luba pole selleks küsitu ega antud. Vedu on toimunud alles hiljuti , suure sula ja pehme pinnasega - tee on rikutud.*

Lugupidamisega
[redacted]

[redacted]

Seoses kodanikuga kirjaga palume Transpordiameti seisukohta kodaniku kirjas toodud väitele nr 3. Lisaks kas Juula viadukti ehituse käigus on kodaniku jaoks olukorda oluliselt muudetud/halvendatud? Kas mingid tööd on veel tegemata, mis puudutavad tema kinnistuid? Kas kinnistuomanikuga on kohtutud ja kodanikule on antud lubadusi seoses ehitusega? Kas täna on kinnistuomanikul tagatud juurdepääs kinnistule? Kas TRAM planeerib rajada kraavi Alasoo kinnistu äärde?

Lugupidamisega

Siim Remmelgas
projektijuht

Rail Baltic Estonia OÜ
Veskiposti 2, 10138 Tallinn
+372 508 2585
siim.remmelgas@rbe.ee